



RESIDÊNCIA DE ESTUDANTES
PORTO

LIVENSA





**LIKE
HOME,
ONLY
BETTER**

Queres viver uma experiência universitária inesquecível?

Não procures mais! A Livensa Living é o lugar perfeito.

Imaginas acordar de manhã e preparares o pequeno-almoço na cozinha do teu estúdio?

Tomares um banho no conforto do teu quarto?

Ter uma biblioteca com wifi de alta velocidade e terminar o teu dia com um mergulho na piscina?

Deixa de imaginá-lo!

Vem viver connosco e partilha com os teus amigos todas estas experiências.

Aqui poderás encontrar uma família multicultural e instalações únicas que te irão facilitar a vida.





CONFORTO

Desenhámos todos os nossos espaços primando o **conforto acima de tudo**.

Os nossos estúdios e zonas comuns estão equipados com tudo o necessário para que a tua experiência na Livensa seja inesquecível.

Escolhe o teu espaço em função do teu *mood*.



SEGURANÇA

A tua segurança é a nossa prioridade!
Todas as residências estão equipadas com **sistemas de videovigilância e controlo de acesso eletrónico de entrada.**

As nossas equipas de receção está **dia e noite** na residência, 365 dias no ano.



LOCALIZAÇÃO

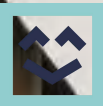
As nossas residências estão localizadas junto às **principais universidades** e com acesso a uma **excelente rede de transportes públicos** para te deslocares facilmente e disfrutares da incrível vida universitária.



COMUNIDADE

A nossa equipa prepara os melhores **eventos** para que te sintas como em casa ou melhor. Sessões de cinema, aulas de desporto em grupo, workshops... e, claro, as nossas **festas temáticas!**

Nunca vais querer sair da Livensa Living!



STAFF

Na Livensa terás tudo o que necessitas para crescer e trabalhar duro sem deixar de lado os teus momentos de relaxamento e de desconexão.

A nossa equipa estará disponível para **ajudar-te** em tudo o que necessitares para que possas centrar-te no que realmente importa.

Serás sempre recebido com um sorriso!



ESTÚDIOS

INDIVIDUAIS E DUPLOS

Nas nossas residências encontrarás estúdios individuais e também em algumas, duplos, todos eles plenamente equipados para fazer com que a tua **experiência seja inesquecível.**

Viver com os teus amigos nunca foi tão fácil!



TUDO INCLUÍDO

Na Livensa Living **tornamos a tua vida mais fácil!**

Todos os nossos preços incluem electricidade, água, internet de alta velocidade, além do uso de todas as nossas instalações!

ESTÚDIOS



Na nossa residência encontrarás estúdios **individuais** e **duplos**, todos eles totalmente equipados com cozinha e casa de banho privada.

Todos os quartos incluem:

- Ar-condicionado de regulação individual (quente e frio).
- Cozinha privada:
 - Totalmente equipada (placa de indução, forno, micro-ondas, exaustor) ou kitchenette (micro-ondas com grelhador, frigorífico com congelador e lava-loiça).
- Casa de banho privada.
- TV.
- Cama de 120 cm (individuais) ou 90 cm (duplos) de largura com colchão de alta qualidade e armazenamento incluído.
- Armário.
- Cadeira e secretária com gavetas e arrumação.
- Área de refeição.
- Tomadas tradicionais e de USB.

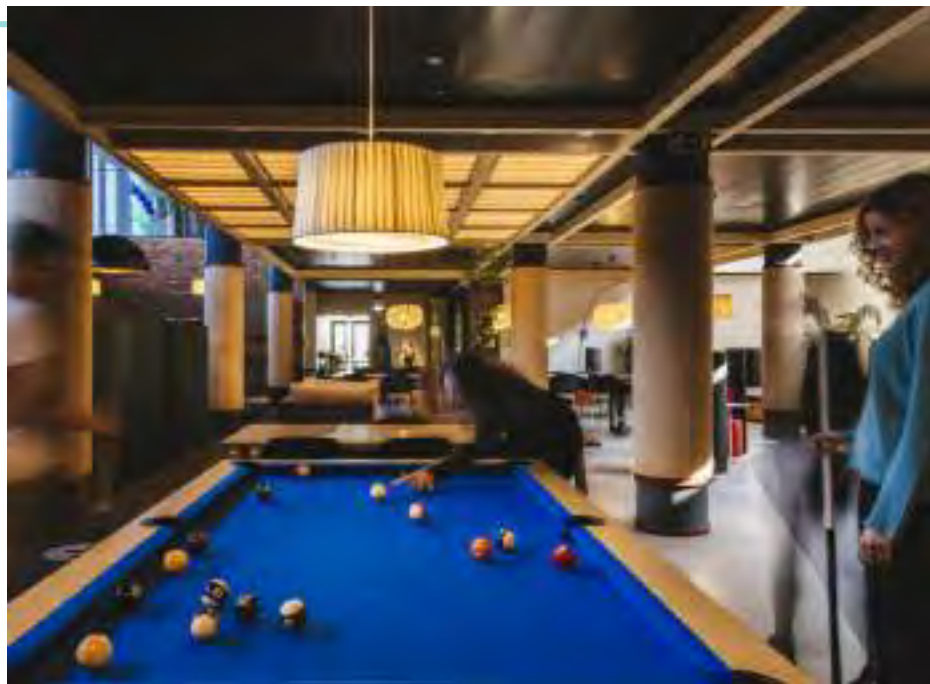
*Utensílios de cozinha não incluídos.

DUPLOS



AS NOSSAS INSTALAÇÕES





Na Livensa contamos com um completo **programa de atividades voluntárias** que te vão ajudar a fazer novas amizades desde a tua chegada.

O nosso programa **Student Life** organiza eventos nas residências durante todo o ano para complementar a tua estadia na Livensa.

Regista-te e leva contigo grandes memórias, experiências e mais amigos!

Além disso, terás **todos os serviços** necessários para que o teu dia a dia seja muito mais fácil e que possas centrar-te nos teus estudos e **disfrutar desta nova experiência.**





OS NOSSOS SERVIÇOS

RECEÇÃO
24H



WIFI
ALTA
VELOCIDADE



VIDEOVIGILÂNCIA
CIRCUITO
FECHADO



CONTROLO
DE ACESSO
ELECTRÓNICO



LAVANDARIA
SELF-SERVICE



MANUTENÇÃO



MÁQUINAS
DE VENDA
AUTOMÁTICA



LIMPEZA
ZONAS
COMUNS
DIÁRIA

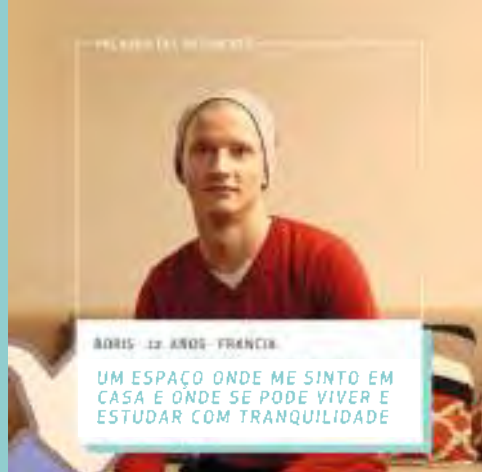


RECEÇÃO
DE
ENCOMENDAS

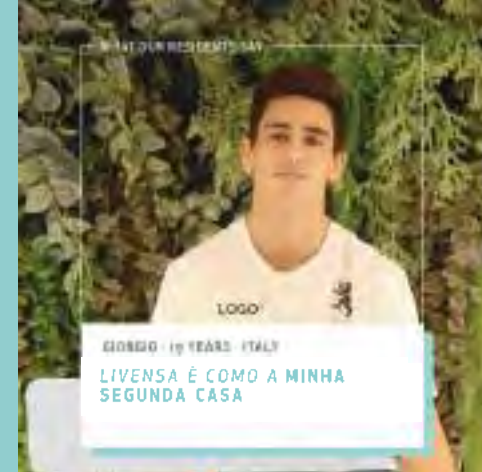


IMPRESSORA
E
FOTOCÓPIAS

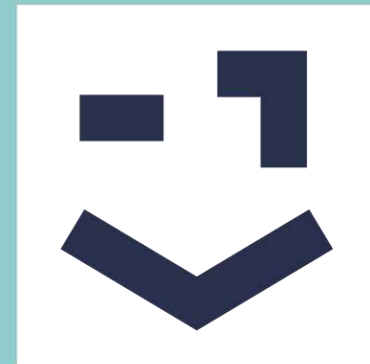




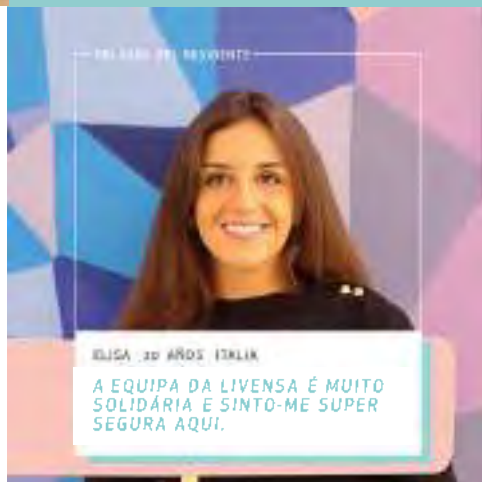
— PALABRA DEL RESIDENTE —
BORIS - 22 AÑOS - FRANCIA
UM ESPAÇO ONDE ME SINTO EM CASA E ONDE SE PODE VIVER E ESTUDAR COM TRANQUILIDADE



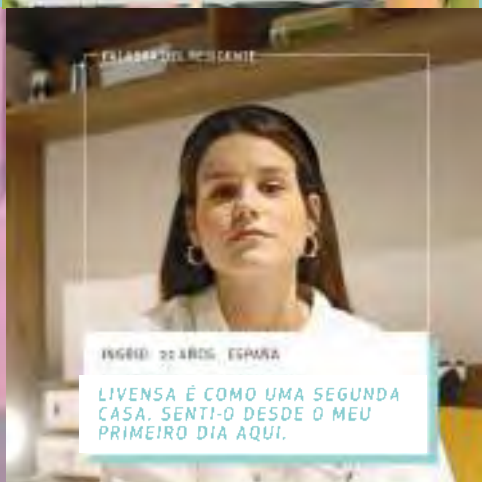
— PALABRA DEL RESIDENTE —
GIORGIO - 19 YEARS - ITALY
LIVENSA É COMO A MINHA SEGUNDA CASA



Que dizem os nossos residentes?



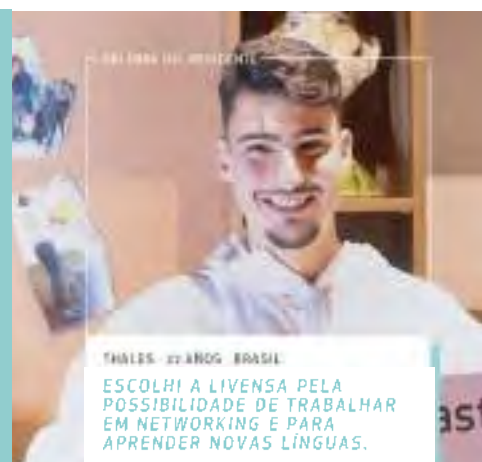
— PALABRA DEL RESIDENTE —
ELISA - 20 AÑOS - ITALIA
A EQUIPA DA LIVENSA É MUITO SOLIDÁRIA E SINTO-ME SUPER SEGURA AQUI.



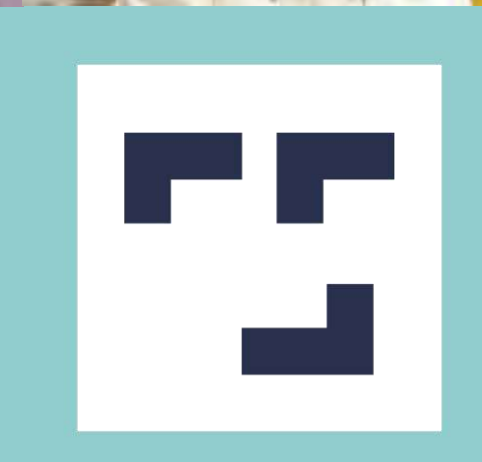
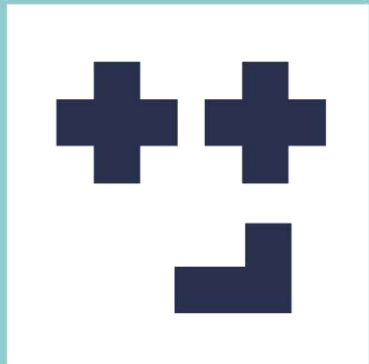
— PALABRA DEL RESIDENTE —
INGRÍD - 25 AÑOS - ESPAÑA
LIVENSA É COMO UMA SEGUNDA CASA. SENTI-O DESDE O MEU PRIMEIRO DIA AQUI.



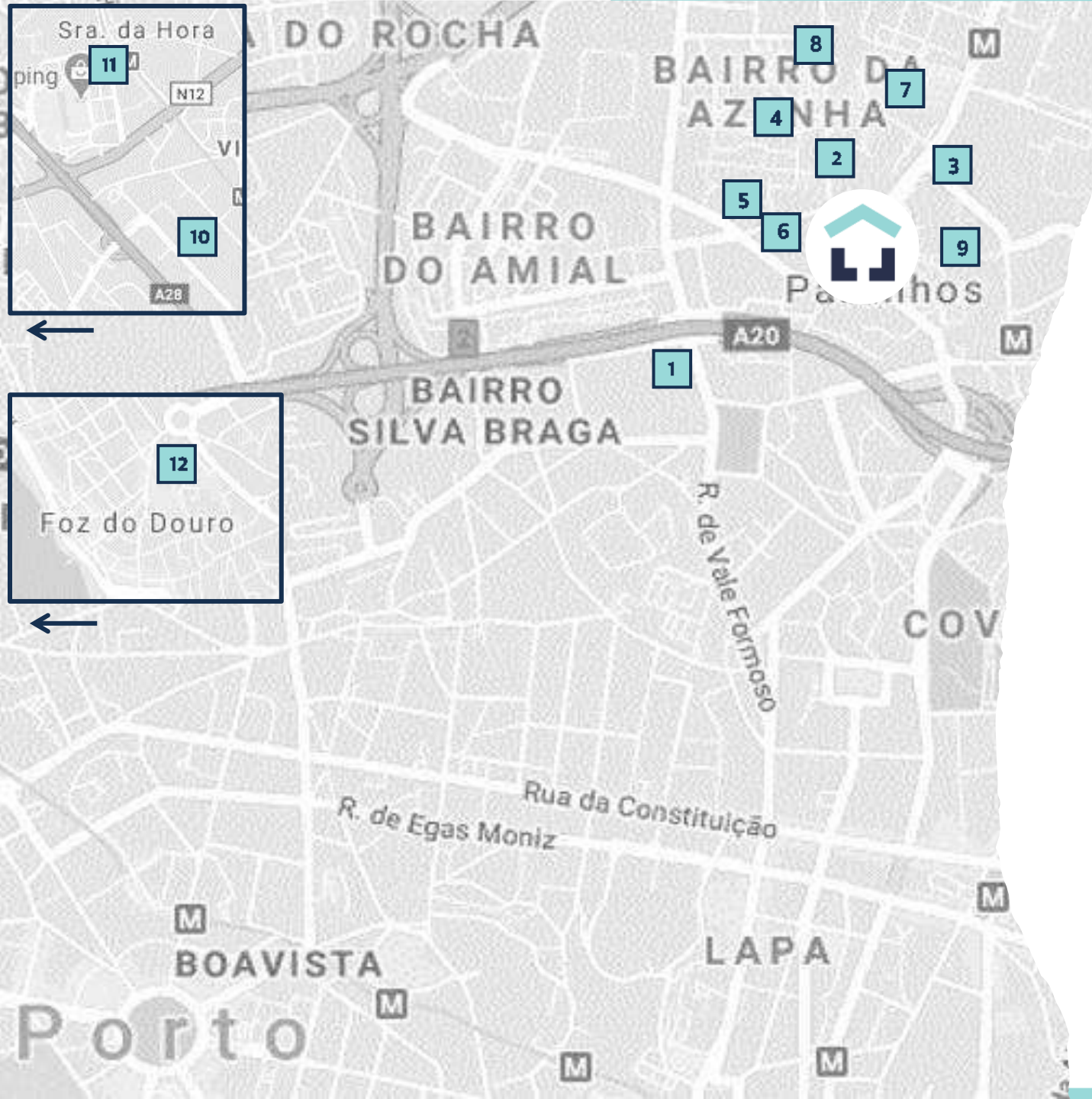
— PALABRA DEL RESIDENTE —
PEDRO - 18 AÑOS - PORTUGAL
O STAFF DA LIVENSA TRABALHA COMO UMA EQUIPA PARA QUE TU POSSAS SENTIR-TE CONFORTÁVEL E EM CASA.



— PALABRA DEL RESIDENTE —
THALES - 27 AÑOS - BRASIL
ESCOLHI A LIVENSA PELA POSSIBILIDADE DE TRABALHAR EM NETWORKING E PARA APRENDER NOVAS LÍNGUAS.



— PALABRA DEL RESIDENTE —
JENNA - 19 AÑOS - EGIPTO
É FÁCIL DE ESTUDAR NA BIBLIOTECA, POIS O SOL ESTÁ SEMPRE A BRILHAR. TAMBÉM, O GINÁSIO MOTIVA-ME A FAZER EXERCÍCIO



Localização

Porto Campus

- 1 UFP 800m
- 2 FEUP 950 m
- 3 FEP- 300 m
- 4 FADEUP 800 m
- 5 FMDUP 100 m
- 6 UPT 1,1km
- 7 ISEP 1,0 km
- 8 FMUP 1,9km
- 9 ESEP 1,3 km
- 10 IPAM 5 km
- 11 PBS 7,3 km
- 12 UCP 7,3 km



Localização

Porto Campus

Transporte Público

Estação de metro "Pólo Universitário": 200 m

Paragem de autocarro: 50 m

Estação de comboios: 5,6 km

Serviços de interesse

Hospital S. João: 1,5 km

Esquadra da Polícia: 1,3 km

Aeroporto Francisco Sá Carneiro: 1,3 km

Praia: 10 km

Comercio Próximo

Campus S. João :1,1 km

- Farmácia
- Supermercado
- Mercado

Continente Bom Dia: 1,3 km

Lugares para visitar

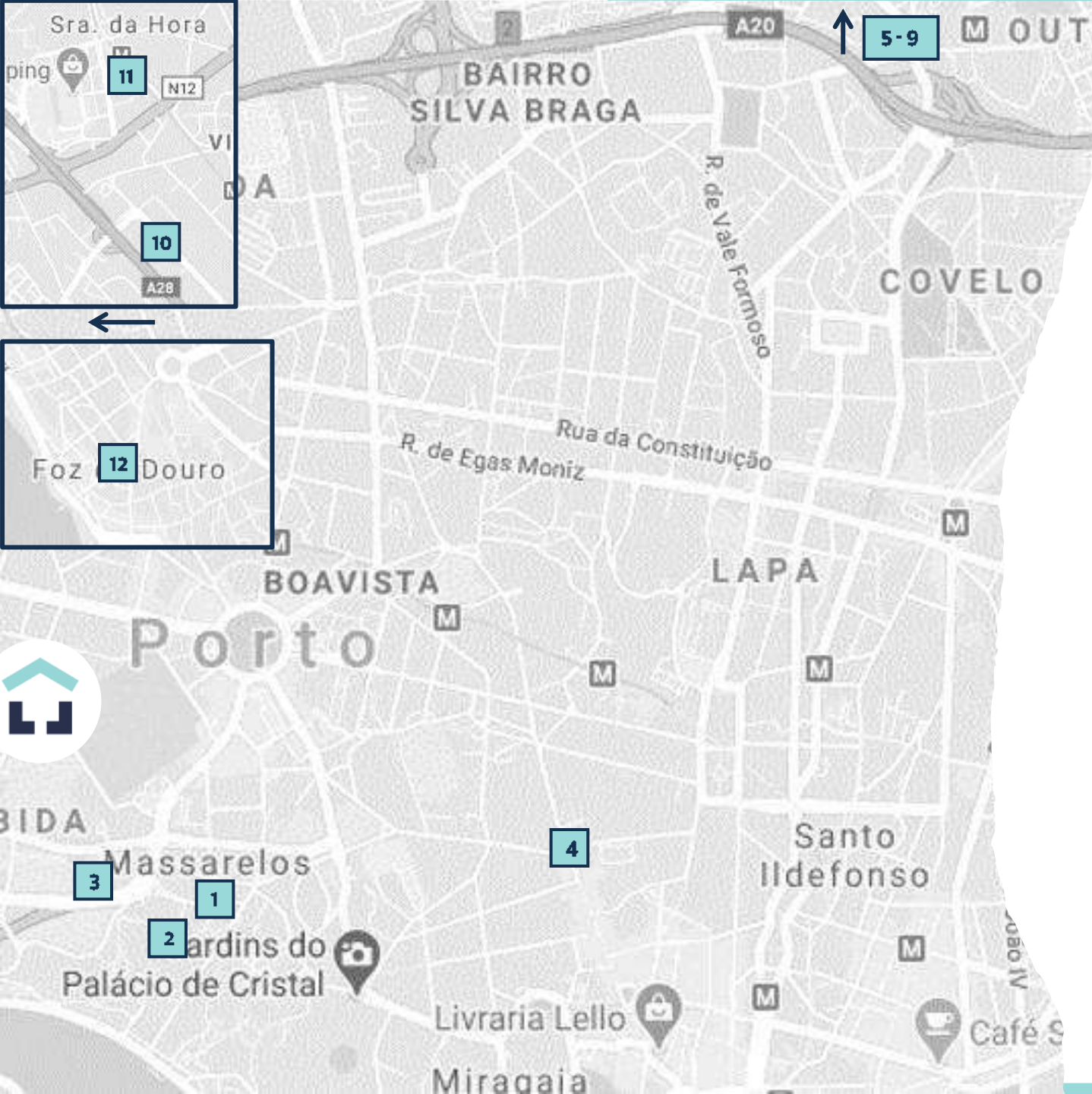
Quinta do Cotovelo: 1,5 km

Jardim das Virtudes (Parque): 4,3 km

Palácio da Bolsa (Palácio): 4,6 km

Palácio de Cristal (Palácio): 5 km

Praia de Matosinhos: 10 km



Localização

Porto Boavista

- 1 FLUP 1,3Km
- 2 FAUP 1,2km
- 3 FCUP 1km
- 4 FDUP 2,0km
- 5 FEUP 9,1km
- 6 FEP 8,5km
- 7 FADEUP 8,9km
- 8 UPT 10 km
- 9 UFP 7,3km
- 10 IPAM 5,8 km
- 11 PBS 5,5km
- 12 UCP 4,5km



Localização

Porto Boavista

Transporte Público

Estação de metro "Casa da Música": 900 m

Paragem de autocarro: 350 m

Estação de comboio: 3,5 km

Serviços de interesse

Hospital S. António: 2,0 km

Esquadra da Polícia: 3,0 km

Aeroporto Francisco Sá Carneiro: 11,8 km

Comércio Próximo

CC Cidade do Porto: 10 min a pé

- Supermercado
- Zona de Restauração
- Lojas

Supermercado Lidl: 2 min a pé

Lugares para visitar

Casa da Música: 6 min a pé

Jardim Botânico: 13 min a pé

Torre dos Clérigos: 4 km

Praia de Matosinhos: 5,5 km

Parque da Cidade: 3,5 km

PROJETO LIVENSA LIVING

As residências de estudantes Livensa Living são parte de um **projeto global** com diferentes localizações dentro de Espanha e Portugal, oferecendo um espaço excepcional para estudantes a preços acessíveis, perto das principais universidades de cada cidade.

Espanha

- Barcelona
- Granada
- Málaga
- Donostia-San Sebastián
- Madrid
- Valencia
- Salamanca
- Pamplona
- Bilbao
- Sevilla

Portugal

- Porto
- Lisboa
- Coimbra

**Livensa Living
Porto Campus**

R. Dr. Manuel Pereira da Silva
236, 4200-389 Porto,
Portugal

**Livensa Living
Porto Boavista**

R. Monsenhor Fonseca Soares
188, 4150-335 Porto,
Portugal



**LIKE HOME,
ONLY BETTER**

living@livensaliving.com

www.livensaliving.com

SEGUE-NOS!



@LivensaLivingPortugal



@livensa_studenthousing_pt

